

**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΥΡΑΚΗΣ & ΤΕΚΝΑ
ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΕΠΙΠΛΩΜΕΝΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ Α.Ε.**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014- 26η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 17280/70/Β/88/39

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειομ. Χρής. 2014	Ποσά Κλειομ. Χρής. 2013
	Αξία Κτήσ.	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία Κτήσ.	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία			
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α.ΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
4.Λοιπά Έξοδα Εγκαταστάσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.Κεφάλαιο Μετοχικό	844.000,00	651.230,00
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							1.Καταβλημένο		
II. Ενσώματες Ακίνητοι οίσεις							III. Διαφορές Αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις		
1.Γήπεδα Οικόπεδα	771.234,13		771.234,13	771.234,13		771.234,13	2. Διαφορές από αναπροσαρμογή Ν.2065/92	15.115,51	172.078,02
3.Κτίρια και Τεχνικά έργα	657.951,00	586.488,21	71.462,79	657.951,00	576.396,80	81.554,20	3.Επιχ. επ ενδύσεων π πάγιου ενεργητικού	258,85	16.090,71
4.Μηχ/τα και τεχνικές Εγκαταστάσεις	3.852,03	3.851,95	0,08	3.852,03	3.851,95	0,08	IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
5.Μεταφορικά Μέσα	121,37	121,36	0,01	121,37	121,36	0,01	1.Τακτικό Αποθεματικό		
6.Επιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	38.771,11	33.581,68	5.189,43	38.771,11	32.961,93	5.809,18	V. Αποτελέσματα εις Νέον		
Σύνολο ακίνητοι οίσεων	1.471.929,64	624.043,20	847.886,44	1.471.929,64	613.332,04	858.597,60	Υπόλοιπο (Κερδών-Ζημιών) χρήσεων εις Νέον	4.416,31	
III. Συμμετέκαι άλλες μακροχρημ. απαιτ.							Υπόλοιπο Ζημιών προηγούμενων χρήσεων		-501,83
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			29,35			29,35	VI. Ποσά προορισμένα για Αυξηση Κεφαλαίου		
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (Γ II)	1.471.929,64	624.043,20	847.915,79	1.471.929,64	613.332,04	858.626,95	1.Καταθέσεις Μετόχων		37.000,00
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑV+ΑVΙ)	863.790,67	875.896,90
I. Αποθέματα							Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΑΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
1.Εμπορεύματα			142,57			150,88	2.Λοιπές Προβλέψεις	1.449,10	1.422,88
4.Αναλώσιμα Υλικά			52,48			65,84	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Απαιτήσεις							III. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
11.Χρεώστες Διάφοροι			11.074,34			11.360,30	1.Προμηθευτές	346,66	176,42
IV. Διαθέσιμα							4.Προκαταβολές Πελατών	561,00	
1.Ταμείο			6.978,89			6.783,60	5.Υποχρεώσεις από Φόρους-τέλη	822,30	1.101,77
3.Καταθέσεις Οψεως και προθεσμίας			805,66			1.633,97	6.Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0,00	23,57
Σύνολο κυκλοφ. Ενεργ. (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			19.053,94			19.994,59	11.Πιστωτές Διάφοροι	-	-
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓII)	1.729,96	1.301,76
1.Έξοδα επομένων χρήσεων			0,00			0,00	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)	866.969,73	878.621,54
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			866.969,73			878.621,54	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ		
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ							1.Δικαιούχοι Αλλότριων Περιουσιακών Στοιχείων	0,01	0,02
1.Αλλότρια Περιουσιακά Στοιχεία			0,01			0,02	4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	15.049,34	15.049,34
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			15.049,34			15.049,34			
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014							ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ		
Α.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά Κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά Προηγούμενης χρήσεως 2013			Ποσά χρής.14	Ποσά χρής.13	
Κύκλος Εργασιών			52.478,54			41.040,77	Καθαρά Αποτελέσματα (Κέρδη-Ζημιές) χρήσεως	5.176,99	15.761,52
Μείον:Κόστος Κύκλου Εργασιών			42.843,87			59.922,63	Πλέον:(Κέρδη-Ζημιές) προηγ. χρήσεως	-501,83	-16.263,35
Μικτά αποστ'τα (κέρδη-ζημιές) εκμεταλλεύσεως			9.634,67			18.881,86	Διαφορές φορολ. ελέγχου	0,00	0,00
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			0,00			0,00	ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ		-501,83
Σύνολο			9.634,67			18.881,86	ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	4.675,16	
Μείον: Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας		1.515,67			2.013,38		Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή Έξοδα		820,28	2.335,95		504,61	2.517,99	1.Τακτικό Αποθεματικό	258,85	0,00
Ολικά αποστ'τα (Κέρδη-ζημιές) εκμ/σεως			7.298,72			21.399,85	2.Μερίσματα π ληρωτέα		
Μείον: Εκτακτα και ανοργ. Έξοδα			-2.759,45			-1.904,85	8.Υπόλοιπο κερδών εις νέο	4.416,31	0,00
Πλέον: Εκτακτα και ανοργ. Έσοδα			1.046,81			39.066,22			
Μείον: Έξοδα προηγ. χρήσεως			-409,09						
Οργανικά & Εκτακτα αποτελέσματα (κέρδη- ζημιές)			5.176,99			15.761,52			
Μείον Αποσβέσεις παγίων περιουσιολογικών		10.711,16			14.228,08				
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος			10.711,16		0,00	14.228,08		0,00	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ			5.176,99			15.761,52			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ									

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

**ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΠΑΠΥΡΑΚΗ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 457390**

Ο ΑΝΤΙΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 618353**

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

**ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 942173**